Szennai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
7477 Szenna, Rákóczi Ferenc utca 8.
Tel/Fax: 82/584-024, 82/584-025; 06-20/491-7988; 06-20/491-0811; Email: info@simonfaihivatal.hu
www.simonfaihivatal.hu **KRID: 606001765**

Szennai Közös Önkormányzati Hivatal Simonfai Kirendeltsége 7474 Simonfa, Ady Endre utca 1. Tel/Fax: 82/510-917, 82/510-918	**Szennai Közös Önkormányzati Hivatal Bárdudvarnoki Kirendeltsége** 7478 Bárdudvarnok, Bárd Ltp. 92. Tel/Fax: 82/577-086, 82/577-087 bardudvarnok@kapos-net.hu
Szennai Közös Önkormányzati Hivatal Sántosi Ügyfélszolgálati Helye 7479 Sántos, Fő u. 112. Tel/Fax: 82/370-097	

Szenna | Bárdudvarnok | Bőszénfa | Patca | Sántos | Simonfa | Szilvásszentmárton | Zselickisfalud | Zselickislak

Ügyiratszám: Sze/2749-4/2026.
Ügyintéző: Zókáné Merkei Ella

Tárgy: Szenna zártkert 999 hrsz-ú ingatlan házszám rendezése

Határozat

Szenna Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozásról szóló 6/2014. (VIII.28.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör.) 7.§ (2) bekezdésében foglalt hatáskörömben eljárva, hivatalból indult eljárásban a táblázatban foglalt ingatlan címadatait **az alábbiak szerint határozom meg:**

Közterület elnevezése	Közterület jellege	Helyrajzi szám	Ingatlan nyilvántartási azonosító	Cím-koordináták		Régi házszám	Új megállapított házszám
Derékhegyi	**dülő**	**zártkert 999**	14010000187781	X:	107913	---	**8.**
				Y:	547416		

A fenti változásokat a döntés véglegessé válásától számított 8 napon belül átvezetem a címnyilvántartásban és a Központi Címregiszterben (KCR), a határozatom egy példányának megküldésével értesítem a következő illetékes szerveket: SVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1., Magyar Posta Zrt.

Felhívom az ingatlantulajdonos figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott cím esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi külön értesítés után - **lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártyájuk kicserélése érdekében** - személyesen kell megjelennie a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatala – bármely Kormányablakánál (a legközelebbiek: 7400 Kaposvár, Kossuth tér 1., Nagy Imre tér 1., vagy Baross G. u.-vasútállomás).
A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Fentieken kívül az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé a lakcímváltozást.

Tájékoztatom a címmegállapítással érintett vállalkozásokat, hogy a cégeljárásról, a bírósági végrehajtásról és a felszámolási eljárásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ct.) 53. §. (1) bekezdése értelmében: „A változást illeték és közzétételi költségtérítés megfizetése nélkül lehet bejelenteni a cégbíróságnak, ha a változás állami vagy önkormányzati döntés alapján a cég székhelyének (telephelyének, fióktelepének) más megye illetékességi területéhez való csatolására vagy a cégjegyzékbe bejegyzett helységnév, utcanév, illetve házszám változására vonatkozik. A cég a változást annak bekövetkezését követő 180 napon belül köteles bejelenteni a cégbíróságnak."
Tájékoztatom továbbá az érintetteket, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. IX. melléklet IV.2. d. pontja alapján e határozat bemutatásával illetékmentesen tudják a tulajdonukban lévő gépjárművek forgalmi engedélyét kicserélni.
Tájékoztatom az érintett ingatlantulajdonost, hogy egy éven belül az ingatlant megfelelő házszámtáblával kell ellátni és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni.

A címkezeléssel érintett címet az önkormányzat hivatalos hirdetőtábláján és a www.szenna.hu honlapon 30 napra közzéteszem.

Határozatom ellen a döntés közlésétől számított 15 napon belül Szenna Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez címzett, de a Szennai Közös Önkormányzati Hivatalnál (7477 Szenna, Rákóczi Ferenc utca 8.) benyújtandó fellebbezéssel élhet. A fellebbezés illetéke 5.000.- Ft, amelyet Szenna Község Önkormányzata államigazgatási illeték beszedési számlájára (11743002-15397775-03470000) kell befizetni.

INDOKOLÁS

Hivatalból indult eljárásban a külterület szabályozási terv, és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett adatok felülvizsgálata alapján megállapítást nyert, hogy fenti ingatlan házszámmal nem szerepel, ezért címkezelési eljárást folytattam le.
A felülvizsgálat során megállapítottam, hogy Szenna zártkert 999 helyrajzi számú ingatlan az ingatlannyilvántartásban házszámmal nem rendelkezik, a házszámozás feltételei fennállnak, ezért ezt követően házszámot állapítottam meg.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. R.) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlannak e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.
A Korm. R. 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki, aki az illetékességi területére vonatkozóan ellátja a címkezeléssel összefüggő feladatokat és gondoskodik e feladatai nyomán, a központi címregiszterben tárolt adatokban bekövetkezett változásokat igazoló okiratok őrzéséről.

Az Ör. 7.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés a) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja értelmében a külön értesítés kibocsátását mellőztem.
Döntésemnél a fenti jogszabályhelyeken túl az Ör. 6. és 7.§-ainak előírásait vettem figyelembe.
A címkezeléssel érintett címek közzétételéről, illetve kifüggesztéséről, annak időtartamáról a Korm. R. 8. § (5) bekezdése rendelkezik.
A jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 116.§ (1) bekezdése és (2) bekezdés a) pontja biztosítja, a fellebbezés elbírálására jogosult szervet a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A.§ (2) bekezdése állapítja meg.
A jogorvoslat illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése állapítja meg.

Szenna, 2026. szeptember 23.

SZENNAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Dr. Horváth-Lukics Tibor
jegyző